|  |
| --- |
| Руководителю Управления  архитектуры, градостроительства и  земельных отношений администрации  Петропавловск-Камчатского  городского округа |

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО/ наименование организации)

Адрес регистрации/юридический адрес:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(почтовый индекс и адрес)

Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**В случае, если заявителем**

**является физическое лицо:**

Паспорт (серия, номер)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кем выдан, когда)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**В случае, если заявителем**

**является юридическое лицо:**

ИНН:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ОГРН:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**В случае, если с заявлением**

**обращается представитель**

**заявителя:**

ФИО представителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт (серия, номер)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кем выдан, когда)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата выдачи доверенности:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сроком на\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Серия, номер доверенности\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**О ВЫДАЧЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА ВВОД**

**ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Прошу выдать разрешение на ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства:

(нужное подчеркнуть) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

расположенного по адресу:

Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование улицы, номер здания или строительный адрес, при отсутствии адреса - местоположение)

кадастровый номер объекта: 41:01:001\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается для реконструированного или отремонтированного объекта)

кадастровый номер земельного участка: 41:01:001\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата и номер лицензии, в случае использования объектов атомной энергии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сведения о ранее выданном разрешении на строительство:

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата выдачи\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

орган, выдавший разрешение на строительство\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общие показатели проекту / фактически (согласно паспорту БТИ вводимого в эксплуатацию объекта):

Строительный объем, всего (м3) - \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

Общая площадь (м2) - \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_,

в том числе: надземной части (м3) - \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

Количество этажей - \_\_\_\_\_ / \_\_\_;

Площадь нежилых помещений (м2) - \_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_;

Площадь встроено-пристроенных помещений (при наличии) (м2) -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Стоимость строительства (тыс. рублей)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

в том числе: строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Иные технические показатели:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | | Единица измерения | По проекту | | Фактически |
| 2. Объекты непроизводственного назначения | | | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | | | |
| Количество мест |  | |  |  | |
| Количество помещений |  | |  |  | |
| Вместимость |  | |  |  | |
| Количество этажей |  | |  |  | |
| в том числе подземных |  | |  |  | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения |  | |  |  | |
| Лифты | шт. | |  |  | |
| Эскалаторы | шт. | |  |  | |
| Инвалидные подъемники | шт. | |  |  | |
| Инвалидные подъемники | шт. | |  |  | |
| Материалы фундаментов |  | |  |  | |
| Материалы стен |  | |  |  | |
| Материалы перекрытий |  | |  |  | |
| Материалы кровли |  | |  |  | |
| Иные показатели |  | |  |  | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | |  |  | |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | |  |  | |
| Количество этажей | шт. | |  |  | |
| в том числе подземных |  | |  |  | |
| Количество секций | секций | |  |  | |
| Количество квартир/общая площадь, всего  в том числе: | шт./кв. м | |  |  | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | |  |  | |
| 2-комнатные | шт./кв. м | |  |  | |
| 3-комнатные | шт./кв. м | |  |  | |
| 4-комнатные | шт./кв. м | |  |  | |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | |  |  | |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | |  |  | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения |  | |  |  | |
| Лифты | шт. | |  |  | |
| Эскалаторы | шт. | |  |  | |
| Инвалидные подъемники | шт. | |  |  | |
| Материалы фундаментов |  | |  |  | |
| Материалы стен |  | |  |  | |
| Материалы перекрытий |  | |  |  | |
| Материалы кровли |  | |  |  | |
| Иные показатели |  | |  |  | |
| 3. Объекты производственного назначения | | | | | |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | | | | | |
| Тип объекта |  | |  |  | |
| Мощность |  | |  |  | |
| Производительность |  | |  |  | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения |  | |  |  | |
| Лифты | шт. | |  |  | |
| Эскалаторы | шт. | |  |  | |
| Инвалидные подъемники | шт. | |  |  | |
| Материалы фундаментов |  | |  |  | |
| Материалы стен |  | |  |  | |
| Материалы перекрытий |  | |  |  | |
| Материалы кровли |  | |  |  | |
| Иные показатели 12 |  | |  |  | |
| 4. Линейные объекты | | | | | |
| Категория (класс) |  | |  |  | |
| Протяженность |  | |  |  | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) |  | |  |  | |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб |  | |  |  | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи |  | |  |  | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность |  | |  |  | |
| Иные показатели 12 |  | |  |  | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | | | |
| Класс энергоэффективности здания |  | |  |  | |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт•ч/м2 | |  |  | |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций |  | |  |  | |
| Заполнение световых проемов |  | |  |  | |

К заявлению прилагаются (копии):

1. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя либо представителя заявителя (оригинал или нотариально заверенная копия) и подтверждающих полномочия лица, обратившегося с заявлением от имени заявителя (оригинал, нотариально заверенная копия или копия доверенности, заверенная в соответствии с частью 3 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации);

2. Копия акта приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора);

3. Копия документа (заключение), подтверждающего соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства:

- требованиям технических регламентов (норм и правил) - (подписывает лицо, осуществляющее строительство);

- соответствие параметров объекта проектной документации – подписывает лицо, осуществляющее строительство, в случае осуществления строительства на основании договора подписывает лицо, осуществляющее строительство и застройщик (заказчик), кроме объектов индивидуального жилищного строительства);

- техническим условиям подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (подписывают представители организаций, эксплуатирующих инженерные коммуникации);

- технический паспорт на вводимый объект капитального строительства;

- требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора).

4. Исполнительная съемка М 1:500. (Справка о нанесении объекта на дежурный план города).

5. В случае строительства (реконструкции) объекта более двух этажей, общей площадью более 1500 квадратных метров, для индивидуального жилищного строительства - более трех этажей:

- заключение Инспекции государственного строительного надзора Камчатского края.

6. В случае размещения объекта на землях особо охраняемых природных территорий:

- заключение государственного экологического контроля.

7. Копия технического плана на электронном носителе в формате XML.

К заявлению прилагаются документы, которые заявитель вправе предоставить по собственной инициативе:

1. Копия правоустанавливающих документов на земельный участок, зарегистрированных в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2. Копия градостроительного плана земельного участка или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта проекта планировки территории и проекта межевания территории.

3. Копия разрешения на строительство.

4. Копия заключения органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключения федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В случае непредоставления указанных документов Управление запрашивает информацию о них в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствующих органах государственной власти.

Необходимые к заявлению документы прилагаются. Заявитель подтверждает подлинность и достоверность представленных сведений и документов.

Заявитель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (Подпись)